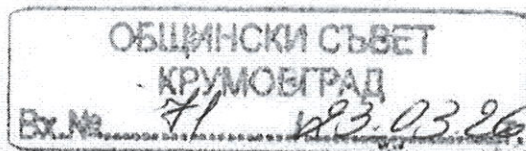


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КРУМОВГРАД

5



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Себихан Керим Мехмед – кмет на Община Крумовград

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на части от недвижими имоти – публична общинска собственост.

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В началото на месец април 2026 година изтичат сроковете на договори за безвъзмездно управление на части от недвижими имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. Договор № 431/07.04.2016 г., сключен между община Крумовград и Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Кърджали, за нуждите на Общинска служба по земеделие гр. Крумовград за безвъзмездно ползване и управление на част от общински недвижим имот, представляващ: 9 стаи за канцеларии, санитарен възел и коридор с обща полезна площ от 200 кв.м., намиращи се на четвъртия етаж от масивна четириетажна административна сграда с идентификатор 39970.502.1411.5 по КKKP на гр. Крумовград.

2. Договор № 432/07.04.2016 г., сключен между община Крумовград и Министерство на Правосъдието на Република Българи, за нуждите на Пробационно звено Крумовград към Областна служба „Изпълнение на наказанията“ при Главна дирекция „Изпълнения на наказанията“ за безвъзмездно ползване и управление на част от общински недвижим имот, представляващ: две стаи за офиси, намиращи се на четвъртия етаж от масивна четириетажна административна сграда с идентификатор 39970.502.1411.5 по КKKP на гр. Крумовград.

В тази връзка в Общинска администрация Крумовград са постъпили искания за продължаване на ползване на горецитираните помещения по изтичащите договори от Директора на ОД „Земеделие“ – Кърджали с вх. № 24-00-172/17.02.2026 г. и от Началника на Районна служба „Изпълнение на наказанията“ – РСИН Кърджали с вх. № 58-00-25/27.01.2026 г..

Посочените по-горе договори са сключени на основание чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), съгласно което имотите и вещите – общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури. Заявителите са териториални структури на юридически лица на бюджетна издръжка към Министерство на земеделието и храните и Министерство на правосъдието.

Редът за предоставяне за безвъзмездно управление на имоти и вещи – общинска собственост, се определя от общинския съвет в наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС. Съгласно разпоредбата на чл. 17, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Крумовград на Общински съвет – Крумовград предоставянето на тези имоти безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури се

извършва след решение на Общинския съвет, в което се определя и срока. Въз основа на решението на общинския съвет, кметът на общината издава заповед и сключва договор за предоставяне безвъзмездно за управление.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 17, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Крумовград на Общински съвет – Крумовград, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. ПРЕДОСТАВЯ безвъзмездно за управление части от недвижими имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. Девет стаи за канцеларии, санитарен възел и коридор с обща полезна площ от 200 кв.м., намиращи се на четвъртия етаж от масивна четириетажна административна сграда с идентификатор 39970.502.1411.5, със застроена площ от 536 кв.м., с адрес на сградата: гр. Крумовград, ул. „Трети март“ № 3, разположена в поземлен имот с идентификатор 39970.502.1411 по КKKP на гр. Крумовград, с площ от 2543 кв.м., вид на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс (административната сграда на бившето АПК), актуван с АПОС № 5473/15.11.2012 г., на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Кърджали, със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали, бул. „България“ № 74, за нуждите на Общинска служба по земеделие гр. Крумовград, за срок от 10 години.

2. Две стаи за офиси – една стая в дясно от стълбищната клетка с полезна площ от 13.50 кв.м. и една стая срещу стълбищната клетка с полезна площ от 29.25 кв.м., намиращи се на четвъртия етаж от масивна четириетажна административна сграда с идентификатор 39970.502.1411.5, със застроена площ от 536 кв.м., с адрес на сградата: гр. Крумовград, ул. „Трети март“ № 3, разположена в поземлен имот с идентификатор 39970.502.1411 по КKKP на гр. Крумовград, с площ от 2543 кв.м., вид на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс (административната сграда на бившето АПК), актуван с АПОС № 5473/15.11.2012 г., на Министерство на Правосъдието на Република България с административен адрес: гр. София, ул. „Славянска“ № 1, чрез Главна дирекция „Изпълнение на наказанията“ за нуждите на Пробационно звено – Крумовград, за срок от 10 години.

II. ВЪЗЛАГА на кмета на Община Крумовград да издаде заповед и сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление.

ВНЕСЪЛ:.....

СЕБИХАН МЕХМЕД

Кмет на Община Крумовград

Изготвил: А. Джамбазов, гл. специалист в дирекция „ОСИ“

Съгласували: М. Тоскова, юристконсулт в дирекция „НОП“

А. Хаджъисмаил, директор на дирекция „ОСИ“

инж. А. Хаджимехмед, зам.-кмет на Община Крумовград:.....