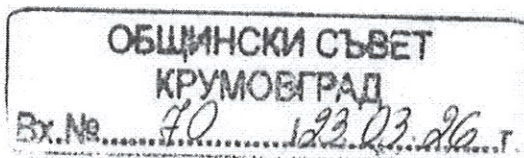


4
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. КРУМОВГРАД



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Себихан Керим Мехмед – кмет на Община Крумовград

Относно: Съгласие за ползване на общински терен, върху който има изграден строеж с временен устройствен статут по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство (отм.)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Крумовград е постъпило заявление с вх. № 70-00-24 от 13.02.2026 г. от ЕТ „ВИ МИ – ВИКТОРИЯ МОЛЛОВА“, с ЕИК: 204942610, със седалище и адрес на управление: гр. Крумовград, ж.к. „Дружба“, вх. Б, ет. 1, ап. 16, представлявано от физическото лице-търговец – Виктория Миткова Моллова, с искане да й бъде разрешено да ползва терен – общинска собственост, върху който има изграден строеж с временен устройствен статут по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство (отм.).

Едноличния търговец се легитимира, като собственик на временна постройка разположена в поземлен имот с идентификатор 39970.502.271 по КKKP на гр. Крумовград, вид територия: урбанизирана, НТП: за друг обществен обект, комплекс, с обща площ на имота от 739 кв.м., актуван с АЧОС № 13 231/18.12.2019 г., която е придобита, съгласно приложен Договор за дарение.

Съгласно разпоредбите на чл. 22а и чл. 22б от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги (Наредбата) за строежи с временен устройствен статут, изградени по реда на отменената (ДВ, бр. 6 от 1998 г.) ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство (отм.) върху земя – общинска собственост, получили временен устройствен статут по § 17, ал. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, кметът на Община Крумовград или упълномощено от него лице издава разрешение за ползване на общински терен със срок до възникване на инвестиционна инициатива за реализиране на предвижданията на подробния устройствен план, но не по-дълъг от 5 години. Кметът на общината или упълномощено от него лице издава разрешението за ползване на общинския терен след решение на Общински съвет – Крумовград и въз основа на схема, утвърдена от главния архитект на Община Крумовград.

Собственикът на временната постройка заплаща месечна такса за ползване на терена, чийто размер се определя в зависимост от зоната, в която се намира постройката.

Издадена е схема от главния архитект на Общината, с обозначаване на местоположението и площта на временната постройка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 22а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата

за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на Общински съвет – Крумовград, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие за ползване на общински терен, върху който има изграден строеж с временен устройствен статут по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство (отм.), както следва: терен с площ от 43.00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 39970.502.271 по КККР на гр. Крумовград, вид територия: урбанизирана, НТП: за друг обществен обект, комплекс, с обща площ на имота от 739 кв.м., актуван с АЧОС № 13 231/18.12.2019 г., върху който е разположена временна постройка, собственост на ЕТ „ВИ МИ – ВИКТОРИЯ МОЛЛОВА“, с ЕИК: 204942610, със седалище и адрес на управление: гр. Крумовград, ж.к. „Дружба“, вх. Б, ет. 1, ап. 16, представлявано от физическото лице-търговец – Виктория Миткова Моллова.

II. Възлага на кмета на Община Крумовград или упълномощено от него лице да издаде разрешение за ползване на терен с друго предназначение със срок до възникване на инвестиционна инициатива за реализиране на предвижданията на подробния устройствен план, но не по-дълъг от 5 години.

ВНЕСЪЛ :.....

СЕБИХАН МЕХМЕД

Кмет на Община Крумовград

Изготвили: М. Тоскова, юриконсулт в дирекция „НОП“:.....

А. Хаджъисмаил, директор на дирекция „ОСИ“:.....

Съгласували: В. Пехливанова, директор на дирекция „НОП“:.....

инж. А. Хаджсимехмед, зам.-кмет на Община Крумовград:.....