

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СЕБИХАН КЕРИМ МЕХМЕД – кмет на Община Крумовград

**ОТНОСНО:** Съгласие за придобиване в собственост на Община Крумовград на недвижим имот – държавна собственост, находящ се в гр. Крумовград, по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост.

### ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към настоящия момент част от Общинска администрация – Крумовград се помещава в сграда – държавна собственост, разположена в поземлен имот с идентификатор 39970.502.289 по КККР на гр. Крумовград, област Кърджали, община Крумовград, одобрени със заповед № РД-18-96/30.12.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, с площ от 467 кв.м., адрес: гр. Крумовград, пл. „България“ № 5, представляваща: сграда с идентификатор 39970.502.289.1 по КККР на гр. Крумовград, с функционално предназначение: административна, делова сграда, състояща се от: СОС с идентификатор 39970.502.289.1.1 със застроена площ 160 кв.м. на първи етаж от административната сграда; СОС с идентификатор 39970.502.289.1.3 със застроена площ 238 кв.м. на втория етаж от административната сграда, включваща основната сграда и пристройката; СОС с идентификатор 39970.502.289.1.4 със застроена площ 238 кв.м. на третия етаж от сградата, включваща основната сграда и пристройката към нея, за който имот е съставен Акт за държавна собственост № 3145 от 10.10.2018 г. при Областна администрация – Кърджали на основание Акт за държавна собственост № 193 от 12.12.1969 г. при бившия Градски общински народен съвет гр. Крумовград и АДС № 2897 от 01.12.1992 г. при бившия Общински съвет гр. Крумовград.

Сградата се намира в центъра на гр. Крумовград, дълги години се е ползвала за административна дейност, като в продължение на повече от 30 години се ползва от Общинската администрация – Крумовград. През това време Общината е поддържала сградата в състояние годно за обитаване, като е правила основен и текущи ремонти за своя сметка.

Тъй като и понастоящем сградата се ползва за нуждите на Община Крумовград с решение на Областна администрация – Кърджали, считам за целесъобразно поземленият имот, ведно с разположената в него сграда да бъдат отписани от актовете книги за държавна собственост и да бъдат прехвърлени в собственост на Община Крумовград, която да ги ползва за административна дейност, като ги управлява в качеството си на собственик.

В чл. 54 от Закона за държавната собственост (ЗДС), е предвидена възможността имоти – държавна собственост да бъдат прехвърлени в собственост на общините за изпълнение на техните функции или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение при съобразяване на законодателството и правилата в областта на държавните помощи, с решение на Министерския съвет по предложение на министъра на

регионалното развитие и благоустройството. Договорът за безвъзмездното прехвърляне се сключва с областния управител и се вписва в службата по вписванията. Исканията за безвъзмездно прехвърляне се правят чрез областния управител, който дава мотивирано становище.

За да може да стартира процедурата по чл. 54 ЗДС е необходимо Общински съвет – Крумовград да даде своето съгласие за инициирането ѝ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 1, предложение трето от Закона за общинската собственост и чл. 7, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Крумовград на Общински съвет - Крумовград, предлагам Общинския съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ :

**I. ДАВА СЪГЛАСИЕ** да бъде инициирана и проведена процедура, съгласно изискванията на чл. 54 от Закона за държавната собственост за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Крумовград на правото на собственост върху имот – държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 39970.502.289 по КККР на гр. Крумовград, област Кърджали, община Крумовград, одобрени със заповед № РД-18-96/30.12.2009 г. на изпълнителен директор на АГКК, с площ от 467 кв.м., адрес: гр. Крумовград, пл. „България“ № 5, ведно с разположената в него сграда с идентификатор 39970.502.289.1 по КККР на гр. Крумовград, с функционално предназначение: административна, делова сграда, състояща се от: СОС с идентификатор 39970.502.289.1.1 със застроена площ 160 кв.м. на първи етаж от административната сграда; СОС с идентификатор 39970.502.289.1.3 със застроена площ 238 кв.м. на втория етаж от административната сграда, включваща основната сграда и пристройката; СОС с идентификатор 39970.502.289.1.4 със застроена площ 238 кв.м. на третия етаж от сградата, включваща основната сграда и пристройката към нея, актуван с Акт за държавна собственост № 3145 от 10.10.2018 г. при Областна администрация – Кърджали.

**II. ВЪЗЛАГА** на кмета на Община Крумовград да извърши всички необходими действия по провеждане на процедурата съгласно чл. 54 от ЗДС.

**В Н Е С Ъ Л:** .....  
(СЕБИХАН МЕХМЕД)

Изготвили: 1..... А. Джамбазов – гл. спец. в дирекция „ОСИ“

2..... А. Хаджисмаил – ст. експерт в дирекция „ОСИ“

Съгласували: 1..... В. Пехливанова – директор на дирекция „НОП“

2..... инж. А. Хаджимехмед, зам.- кмет на Община Крумовград