

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СЕБИХАН КЕРИМ МЕХМЕД – кмет на Община Крумовград

ОТНОСНО: Съгласие за придобиване в собственост на Община Крумовград на недвижим имот – частна държавна собственост, находящ се в с. Рогач, по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост.

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Крумовград постъпи докладна записка с вх. № 10-00-12 от 19.01.2024 г. от кмета на кметство с. Рогач от името на жителите на селото, за необходимостта от изграждане на детска площадка в с. Рогач, мах. Грапа, община Крумовград, тъй като в селото има доста малки деца, които няма къде да играят. Кметът на селото е посочил като подходящ според местоположението и големината следния имот: поземлен имот с идентификатор 62774.10.139 с площ 2804 кв. м. по КККР на с. Рогач, община Крумовград, област Кърджали, одобрени със заповед № РД-18-325/13.09.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, вид територия: земеделска, НТП: за стопански двор, представляващ негодна за земеделско ползване, неподлежаща на възстановяване, незаета със сгради и съоръжения на организации по § 12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земя от стопански двор, стар номер 010139, актуван с АДС № 3723 от 19.10.2022 г.

При оглед на имотите в населеното място и в близост до него, се установи, че няма общински имоти, които да послужат за изграждането на такава.

Изграждането на детска площадка с подходящи детски съоръжения за развлечение ще спомогне за осигуряване на подходящи условия за живеене и отглеждане на деца в района. Осигуряването на забавления за най-малките не само ще задоволи потребностите на семействата с малки деца, но и ще ги задържи в родните им места.

За да може Община Крумовград да предприеме необходимите действия за удовлетворяване на искането на кмета на кметство и жителите на с. Рогач, следва посоченият имот да стане общинска собственост.

В чл. 54 от Закона за държавната собственост (ЗДС), е предвидена възможността имоти – държавна собственост да бъдат прехвърлени в собственост на общините за изпълнение на техните функции или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение при съобразяване на законодателството и правилата в областта на държавните помощи, с решение на Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството. Договорът за безвъзмездното прехвърляне се сключва с областния управител и се вписва в службата по

вписванията. Исканията за безвъзмездно прехвърляне се правят чрез областния управител, който дава мотивирано становище.

За да може да стартира процедурата по чл. 54 ЗДС е необходимо Общински съвет – Крумовград да даде своето съгласие за инициирането ѝ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 1, предложение трето от Закона за общинската собственост и чл. 7, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Крумовград на Общински съвет - Крумовград, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде инициирана и проведена процедура, съгласно изискванията на чл. 54 от Закона за държавната собственост за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Крумовград на правото на собственост върху имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 62774.10.139 с площ 2804 кв. м. по КККР на с. Рогач, община Крумовград, област Кърджали, одобрени със заповед № РД-18-325/13.09.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, вид територия: земеделска, НТП: за стопански двор, представляващ негодна за земеделско ползване, неподлежаща на възстановяване, незаета със сгради и съоръжения на организации по § 12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, земя от стопански двор, стар номер 010139, актуван с АДС № 3723 от 19.10.2022 г.

II. ВЪЗЛАГА на кмета на Община Крумовград да извърши всички необходими действия по провеждане на процедурата съгласно чл. 54 от ЗДС.

В Н Е С Ъ Л:
(СЕБИХАН МЕХМЕД)

Изготвили: 1. А. Джамбазов – гл. спец. в дирекция „ОСИ“

2. А. Хаджъв маил – ст. експерт в дирекция „ОСИ“

Съгласували: 1. В. Пехливанова – директор на дирекция „НОП“

2. инж. А. Хаджимехмед, зам.- кмет на Община Крумовград