



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" гр. Кърджали

ЗАПОВЕД

№ РД-11-132

гр. Кърджали, 29.09.2018 год.

На основание чл.3, ал.4 от Устройствен правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с чл. 75а, ал.1, т.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Доклад вх. №РД-03-26/28.09.2017 г. на комисията, назначена със заповед №РД-11-94/04.08.2017 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр.Кърджали и Споразумение вх. № 936/30.08.2017 г. в Общинска служба гр. Крумовград

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумение на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за землището на **с. Котлари**, ЕКАТТЕ 39058, община Крумовград, област Кърджали за **стопанската 2017/2018 г., с обща площ 379,997 дка, както следва:**

№ по ред	Ползвател по чл.37в ал.2 от ЗСПЗЗ	Обща площ по споразумение	Регистрирано правно основание	Площ по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна"	Полски пътища, попадащи в масивите	Средно рентна вноска, съгласно § 2е от ЗСПЗЗ	Цена чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна"
	(споразумение)	дка	дка	дка	дка	лева	лева
1	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	67.589	60.188	7.401	0.000	6.00	44.41
2	ГЕОРГИ ПРОДАНОВ КОСТАДИНОВ	14.651	14.651	0.000	0.000	6.00	0.00
3	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	83.495	66.336	17.101	0.058	6.00	102.61
4	ЛИЛИЯ ПАВЛОВА МАЛИНОВА	18.793	11.360	7.433	0.000	6.00	44.60
5	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	125.050	121.060	3.990	0.000	6.00	23.94
6	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	58.519	49.919	8.600	0.000	6.00	51.60
7	СИБЕЛ СЕБАХТИН ШАКИР	11.900	11.900	0.000	0.000	6.00	0.00
	Общо:	379.997	335.414	44.525	0.058		267.16

Неразделна част от настоящата заповед е Приложение 1 – Окончателен регистър по реда на чл. 74 във връзка с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37в, ал. 9 от ЗСПЗЗ за землището на с. Котлари, община Крумовград.

II. На основание на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по чл. 37в, ал. 4 са определени земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“), внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" гр.

Кърджали сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището **в срок до 3 (три) месеца** от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция "Земеделие" по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в **10-годишен срок**. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” - ГР.КЪРДЖАЛИ
IBAN BG83 UNCR 7000 3319 7289 04,
BIC UNCRBGSF
банка УниКредит Булбанк – клон Кърджали

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от масиви се извършва при условията и по реда на чл.37в, ал.7 и ал. 8 от ЗСПЗЗ. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“) се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях

III. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите

IV. Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство с. Котлари и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Крумовград. Същата да се публикува на интернет страниците на община Крумовград и на Областна Дирекция „Земеделие” - гр. Кърджали.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението и.



ЙОРДАНКА ГОЧЕВА
Директор на ОД „Земеделие”

ОКОНЧАТЕЛЕН РЕГИСТЪР ПО РЕДА НА ЧЛ. 74 ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ. 75А ОТ ППЗСПЗЗ, ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ. 37В, АЛ. 9 ОТ ЗСПЗЗ ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КОТЛАРИ, ОБЩИНА КРУМОВГРАД, ЗА СТОПАНСКАТА 2017-2018 г., НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ЗАПОВЕД № РД-11-122/29.09.2017 Г.

Имот N в КВС	Кат. земя	НТП на имот в КВС	Имот площ	Правно осн. площ	Бяло петно площ	Полски път площ	Правно основание	Ползвател по чл.37в ал.2 от ЗСПЗЗ	Дължима рента
			/дка/	/дка/	/дка/	/дка/		(споразумение)	/лв./
010048	V	Нива	26.300	13.133	0.000		аренда	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
010035	V	Нива	6.797	6.797	0.000		наем	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
010036	V	Нива	7.401	0.000	7.401		бяло петно	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	44.41
010037	V	Нива	7.698	7.697	0.000		наем	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
010043	V	Нива	10.000	10.000	0.000		наем	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
010044	V	Нива	7.900	7.900	0.000		аренда	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
010045	V	Нива	11.000	10.628	0.000		аренда	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
010048	V	Нива	26.300	1.048	0.000		аренда	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
015001	IV	Нива	3.199	2.985	0.000		наем	ПРОДАНОВИ АГРО ЕООД	0.00
Ползвател ОБЩО			106.595	60.188	7.401	0.00			44.41
010049	V	Нива	20.300	0.003	0.000		наем	ГЕОРГИ ПРОДАНОВ КОСТАДИНОВ	0.00
010055	V	Нива	4.800	2.813	0.000		наем	ГЕОРГИ ПРОДАНОВ КОСТАДИНОВ	0.00
010063	V	Нива	6.997	6.997	0.000		наем	ГЕОРГИ ПРОДАНОВ КОСТАДИНОВ	0.00
010056	V	Нива	2.000	1.723	0.000		наем	ГЕОРГИ ПРОДАНОВ КОСТАДИНОВ	0.00
010057	V	Нива	4.989	3.115	0.000		пренаемане	ГЕОРГИ ПРОДАНОВ КОСТАДИНОВ	0.00
Ползвател ОБЩО			39.086	14.651	0.000	0.00			0.00
010015	V	Нива	3.999	3.999	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010016	V	Нива	5.300	5.300	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010019	V	Нива	1.500	1.493	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010020	V	Нива	1.699	1.699	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010021	V	Нива	5.201	5.201	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010022	V	Нива	4.999	4.999	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010023	V	Нива	5.092	5.092	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010039	V	Нива	0.987	0.880	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010025	V	Нива	6.199	6.199	0.000		лична обр.	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010026	V	Нива	6.301	0.000	6.301		бяло петно	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	37.81
010027	V	Нива	6.500	4.403	0.000		пренаемане	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010033	V	Нива	11.397	2.438	0.000		аренда	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010041	V	Нива	10.900	4.976	0.000		аренда	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010042	V	Нива	10.800	0.000	10.800		бяло петно	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	64.80
010048	V	Нива	26.300	10.510	0.000		аренда	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010049	V	Нива	20.300	1.247	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
012022	V	Нива	4.900	4.900	0.000		аренда	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
012025	V	Нива	3.000	3.000	0.000		наем	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
010060		Полски път	9.765	0.000	0.000	0.058	бяло петно	РУМЯНА ВАСИЛЕВА ПРОДАНОВА	0.00
Ползвател ОБЩО			145.139	66.336	17.101	0.058	17.159		102.61
013008	IV	Нива	7.805	6.610	0.000		наем	ЛИЛИЯ ПАВЛОВА МАЛИНОВА	0.00
012030	V	Нива	2.500	1.934	0.000		аренда	ЛИЛИЯ ПАВЛОВА МАЛИНОВА	0.00
012033	V	Нива	0.470	0.382	0.000		аренда	ЛИЛИЯ ПАВЛОВА МАЛИНОВА	0.00
000012	IV	Нива	9.500	0.000	7.433		бяло петно	ЛИЛИЯ ПАВЛОВА МАЛИНОВА	44.60
000016	IX	Нива	4.081	2.434	0.000		наем	ЛИЛИЯ ПАВЛОВА МАЛИНОВА	0.00
Ползвател ОБЩО			24.356	11.360	7.433	0.00			44.60
011003	V	Нива	9.296	9.147	0.000		бяло петно	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012032	V	Нива	4.991	4.981	0.000		аренда	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012017	V	Нива	3.399	3.399	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012021	V	Нива	5.000	4.979	0.000		аренда	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
013009	IV	Нива	1.000	1.000	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010012	V	Нива	3.600	3.600	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012019	V	Нива	5.502	5.502	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010007	V	Нива	2.400	2.391	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010008	V	Нива	4.399	4.395	0.000		аренда	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010027	V	Нива	6.500	2.097	0.000		пренаемане	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010028	V	Нива	4.000	4.000	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010029	V	Нива	7.299	7.286	0.000		аренда	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
013004	IV	Нива	12.807	12.225	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012002	V	Нива	7.735	7.533	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012005	V	Нива	1.812	1.752	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00

Имот N в КВС	Кат. земя	НТП на имот в КВС	Имот площ	Правно осн. площ	Бяло петно площ	Полски път площ	Правно основание	Ползвател по чл.37в ал.2 от ЗСПЗЗ	Дължима рента
			/дка/	/дка/	/дка/	/дка/		(споразумение)	/лв./
012006	V	Нива	7.001	6.974	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012007	V	Нива	5.901	5.901	0.000		аренда	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
012008	V	Нива	3.900	3.900	0.000		пренаемане	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
013001	IV	Нива	4.000	0.000	3.990		бяло петно	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	23.94
010033	V	Нива	11.397	8.959	0.000		аренда	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010040	V	Нива	11.005	10.601	0.000		лична обр.	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
010041	V	Нива	10.900	5.920	0.000		аренда	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
014012	IV	Нива	4.518	4.518	0.000		наем	АНГЕЛ ИЛИЕВ АНГЕЛОВ	0.00
Ползвател ОБЩО			138.362	121.060	3.990	0.00			23.94
010049	V	Нива	20.300	18.636	0.000		наем	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	0.00
010050	V	Нива	15.251	15.032	0.000		пренаемане	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	0.00
010053	V	Нива	8.600	0.000	8.600		бяло петно	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	51.60
010055	V	Нива	4.800	1.950	0.000		наем	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	0.00
012012	IV	Нива	2.704	1.848	0.000		наем	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	0.00
010054	V	Нива	11.000	11.000	0.000		наем	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	0.00
010057	V	Нива	4.989	1.453	0.000		пренаемане	ЕГЕМЕН ГЮНЕР СЕРБЕСТ	0.00
Ползвател ОБЩО			67.644	49.919	8.600	0.00			51.60
010017	V	Нива	5.301	5.301	0.000		наем	СИБЕЛ СЕБАХТИН ШАКИР	0.00
014013	IV	Нива	4.500	4.500	0.000		наем	СИБЕЛ СЕБАХТИН ШАКИР	0.00
012009	V	Нива	2.099	2.099	0.000		наем	СИБЕЛ СЕБАХТИН ШАКИР	0.00
Ползвател ОБЩО			11.900	11.900	0.000	0.00			0.00
		ОБЩО	533.082	335.414	44.525	0.058			267.160